

# 1,5 Zi. Wohnung im Erdgeschoss H12-0.1

Hilgerstraße  
02826 Görlitz  
Objekt-ID: 107



## Wohnfläche

52 m<sup>2</sup>

## Zimmer

1.50

## Miete / Preis

312 €

## Nebenkosten

230 €

## Kaution

624 €

## Balkon

Nein

## Angebotsart

## Beschreibung

### Lage

- Innenstadtlage gegenüber Lidl
- Stadtzentrum gut erreichbar in ca. 10 Minuten zu Fuß (z.B. Demianiplatz)

### Wohnungsbeschreibung

- helle Wohnung im Erdgeschoss
- Wohnzimmer mit offener Küche
- Einbauküche ohne Kühlschrank
- separates kleines Schlafzimmer
- Bad mit Wanne und Fenster
- Wohnung jobcentergerecht bei 2 Personen-Haushalt

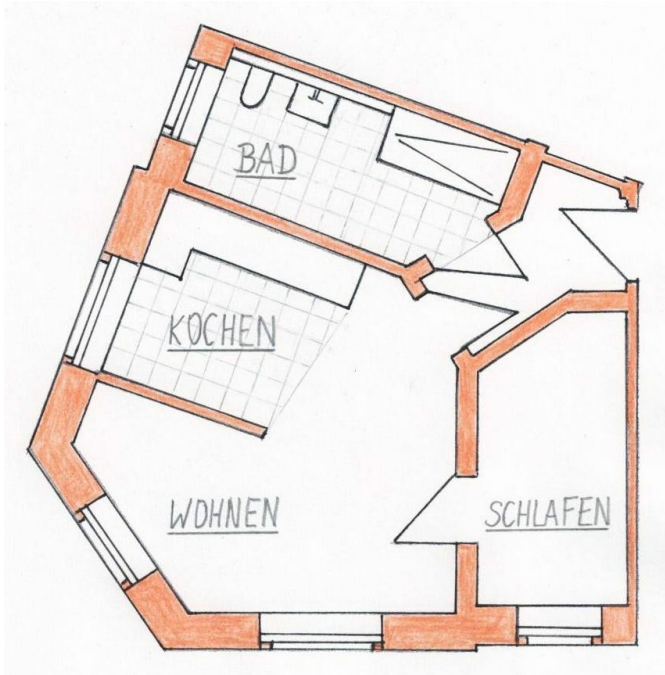
### Betriebskosten

- Betriebskostenvorauszahlung 52,00 € monatlich
- Heizkostenvorauszahlung 170,00 € monatlich

### Weitere Bilder



### Grundriss



**Ihr Ansprechpartner**  
Sandra Gollmer  
+49 (0)171 35 02 813

Alle Angaben ohne Gewähr  
Exposé vom 05.07.2026